KJØP AV BOLIG I UTLANDET

Norsk Megling International

Finland
Norway
Faroe Is.
Sweden
Latvia
Denmark
Russia
United Kingdom
Belarus
Poland
Germany
Ukraine
Austria
Kazakhs
France
Romania
Italy
Georgia
Spain
Greece
Turkey
Turkme
Gibraltar
Algeria
Malta
Iraq
Iran

Vi har over 30 års erfaring med eiendomskjøp i utlandet og har engasjert dyktige medhjelpere, lokale notarer/advokater samt norske advokater med spisskompetanse om alle forhold ved kjøp av eiendom i utlandet.
Sammen kvalitetssikrer vi kjøpsprosessen fra A-Å. La oss være din søkemegler.

Norsk Megling International - **VÅR ERFARING – DIN TRYGGHET**

Frankrike

Drømmer du om det gode liv i et land med et solrikt klima og nydelig mat og vin? Provence og den franske riviera er kjent for mange med sine rike kulturtradisjoner, historie og kulinariske opplevelser.

Frankrike

Vi tilbyr også prestisjeeiendommer som slott, vinslott og herregårder.

Eiendommer i Paris, Ile de France, Bretagne, Normandie og Alpene.

Mange 18-hulls golfbaner med lekre boligprosjekter.

Norsk Megling International

Den franske riviera

For mellom 3 til 500.000 euro får man en fin leilighet eller et rekkehus med 2-3 soverom i nærheten av kysten, villaer fra Euro 600.000 og oppover.

Den franske riviera og Provence er for mange drømmen om det gode liv.
Flotte strender og sjarmerende landsbyer. Kyststrekningen strekker seg fra Menton i øst til St. Tropez i vest og kalles også for Cote d'Azur – den azurblå kysten.

Kort avstand til middelalderbyene i baklandet , hyggelige vingårder og flotte golfbaner.

Norsk Megling International

Frankrike - Provence - Var

I eller ved en koselig fransk innlandsby må man betale mellom 2 til 300.000 euro for en 3 soveroms leilighet eller rekkehus , og villaer fra 400.000 euro og oppover.

Provence- Alpes Cote d'Azur omfatter Middelhavskysten mellom St. Cyr-sur-Mer, øst for Marseille og østover nesten til Cannes, samt fjellene innenfor med sine koselige pittoreske middelalderbyer.

I Var-distriktet ligger både kjente vinmarker, flotte strender og kystbyer som St. Tropez, Ste. Maxime og St. Raphael.

I hele regionen dyrkes vin, og oliven, frukt og blomster som presenteres på de provencalske markedene.

Norsk Megling International

Frankrike - Bandol – Cassis – Le Lavandou

Mellom Marseille og St. Tropez finner du en flott kyststripe med nydelige strender og hyggelige, små fiskelandsbyer. Området karakteriseres av mange som den fineste delen av den franske middelhavskysten.

Cassis ligger mellom Cap Canaille (høyeste maritime klippe i Europa) og les Calanques. Disse hvitkalkede klippene strekker seg inn langs kysten mellom Marseille og Cassis.

Bandol er en havneby med drøyt 8800 innbyggere og lever hele året. Byen er mest kjent for sine kvalitetsviner og vinfestivalene ved havnen.

Le Lavandou har i underkant av 3000 innbyggere og ligger i Var-distriktet. Byen blir også kalt "delfinbyen". Le Lavandou ligger nær storbyen Toulon.

Norsk Megling International

Frankrike - Pyrénées Orientales / Languedoc-Roussillon

Prisnivået i Pyrénees Orientales ligger ganske langt under det man ser ellers i Frankrike.

Côte Vermeille - den ”ukjente riveriaen har milde vintre og tørre, varme somre og over 300 soldager i året. Languedoc er verdens største vindyrkingsområde.

Frankrike - Paris – Normandie

Prisene er meget gunstige, tilbudet er foreløpig stort og prisene har stabilisert seg.

Vi har et stort og variert utvalg av herregårder, slott og vingårder.

Her er Frankrike rikest på historiske eiendommer.

Norsk Megling International

Spania

Med koselig spansk atmosfære, langstrakte sandstrender, restauranter og butikker kan man nyte livet uansett hvilke ønsker og behov man har. For golfentusiaster finnes det ca. 60 golfbaner, fra Nerja i nord til Gibraltar i sør.

Prisnivået i Spania har falt mye på grunn av finanskrisen i Europa, og man kan i dag gjøre gode kjøp.

Spania - Costa Blanca – Costa Calida

For en leilighet med 2 soverom som ligger i et godt og sentralt område må man betale fra ca. Euro 120.000. Rekkehus og villaer får man fra ca. Euro 200.000.

Costa Blanca - den hvite kyst - strekker seg over hele 200 km, har over 300 soldager i året og en snittemperatur på 17 grader.

Spania - Costa del Sol

Leiligheter i Calahondaområdet med 2-3 soverom, gangavstand til strand, restauranter m.m. og innen 40 minutter fra flyplass, fra ca fra 180.000,- euro
En bra beliggende eiendom i Marbellaområdet med 2- 3 soverom koster fra Euro 280.000 - 300.000.

Med mer enn 300 soldager i året og en snittemperatur på 22 grader har Costa del Sol Europas beste klima. For golfentusiaster er det ca. 60 golfbaner langs solkysten, fra Nerja i nord til Gibraltar i sør.

Spania - Costa Brava - Costa Dorada

Boligprisene i dette området er på et godt nivå sett med norske øyne, og mulighetene for å gjøre et godt kjøp er mange.

Costa Brava er det nordøstlige hjørnet av den spanske Middelhavskysten. Dette kystlandskapet kan minne mye om den franske rivieraen med bratte fjellsider helt ned til kysten og flotte strender og lune badeviker med turkisblått hav.

Her ligger det mange små byer med ekte spansk atmosfære og et godt klima.

Spania – Barcelona - PGA Golf Resort – Costa Brava
Lekre leiligheter, rekkehus og villaer på golfbanen i Catalonia.

Spania - Costa Dorada

Kyststripen som ligger sør for Barcelona kalles Costa Dorada eller ”Den spanske gullkysten”. Området har fått sitt navn takket være strendene her som har en spesiell gyllen farge.

Kanariøyene og Mallorca

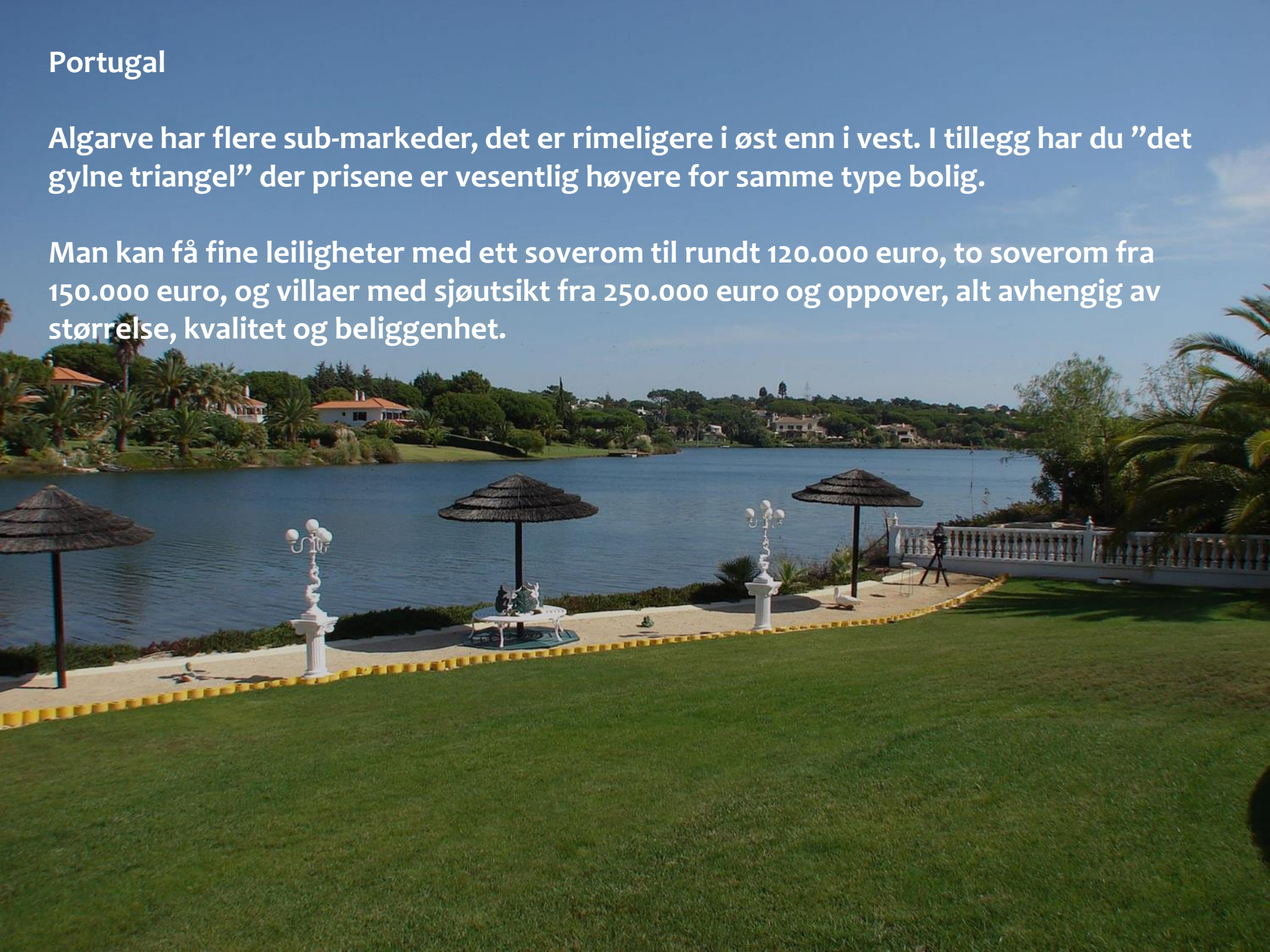
Kanariøyene består av Gran Canaria, Tenerife, Lanzarote, Fuerteventura, La Gomera, La Palma og El Hierro. Fantastiske vakre og rene strender, flotte boliger og behagelig klima året rundt.

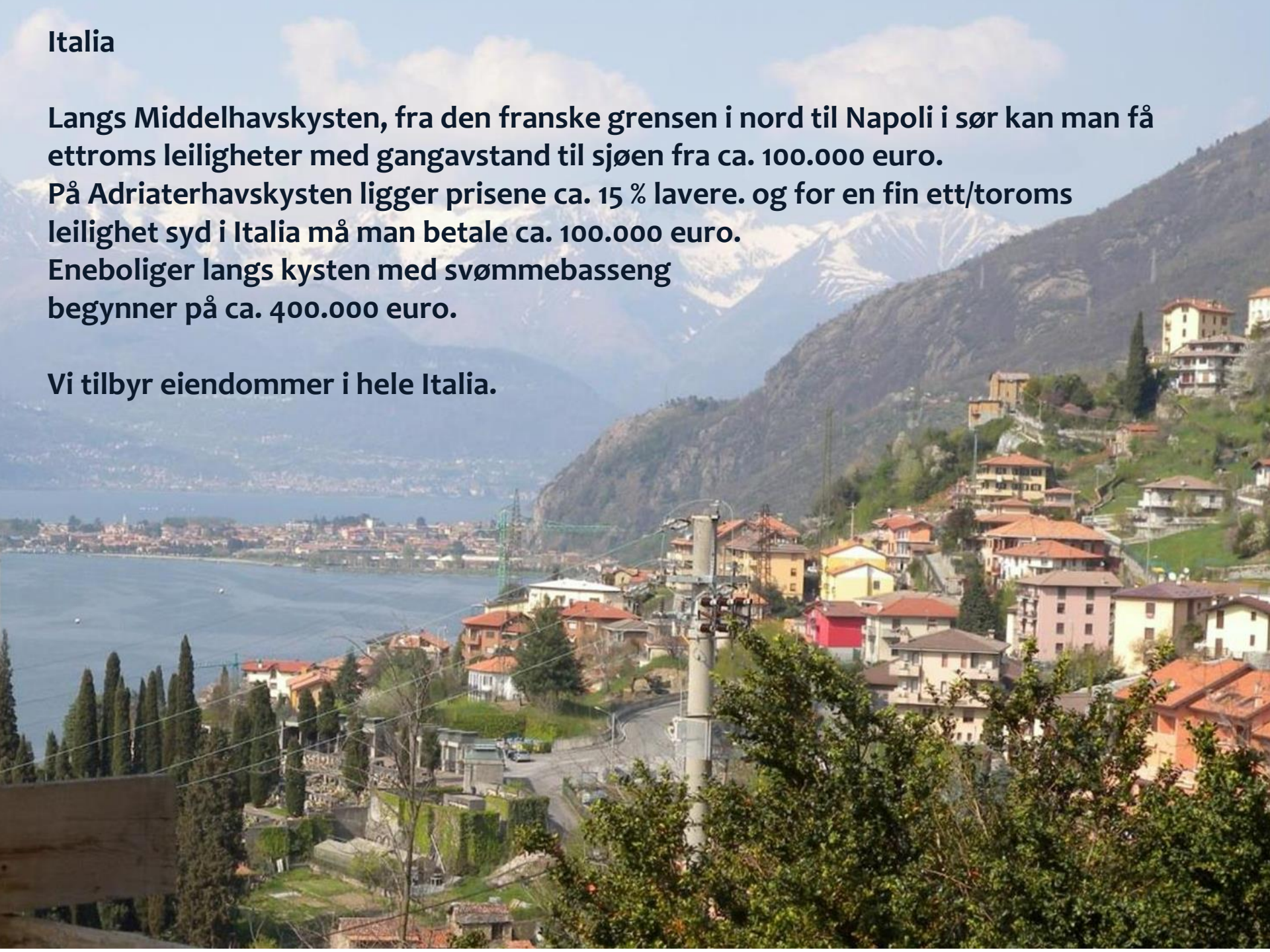
Mallorca er en av øyene i øygruppen Balearene som ligger i Middelhavet rett utenfor kysten av Spania. Øya er rik på tradisjoner, flott natur, et bredt kulturtilbud og gastronomi og har et mildt Middelhavsklima med lange, varme soldager og milde vintre.

Portugal

Algarve har flere sub-markeder, det er rimeligere i øst enn i vest. I tillegg har du ”det gylne triangel” der prisene er vesentlig høyere for samme type bolig.

Man kan få fine leiligheter med ett soverom til rundt 120.000 euro, to soverom fra 150.000 euro, og villaer med sjøutsikt fra 250.000 euro og oppover, alt avhengig av størrelse, kvalitet og beliggenhet.





Italia

Langs Middelhavskysten, fra den franske grensen i nord til Napoli i sør kan man få ettroms leiligheter med gangavstand til sjøen fra ca. 100.000 euro.
På Adriaterhavskysten ligger prisene ca. 15 % lavere. og for en fin ett/toroms leilighet syd i Italia må man betale ca. 100.000 euro.
Eneboliger langs kysten med svømmebasseng begynner på ca. 400.000 euro.

Vi tilbyr eiendommer i hele Italia.

Hellas – Kreta

Pris på leilighet med bra beliggenhet og 2 soverom starter på ca. 120 000 euro. Rekkehus starter på ca. 150 000 euro og villaer starter på ca. 250 000 euro.

I tillegg til sol og sommer hele året har Kreta også meget gunstige skatte- og arveregler.

Norsk Megling International