



TYPISK FRANSK: Huset ligger i en typisk provençalsk gate med fargerike vinduslemmer ca. 150 meter fra hovedgaten. Bildet er fra nærliggende Place Neuve. FOTO: NTB SCANPIX

Rimelig byhus til salgs i Lorgues, Provence:

Ett hus - to leiligheter

Lorgues er en liten provençalsk landsby hvor mye av den gamle bymuren, forsvarsportene og øvrige gamle bygninger fortsatt er intakte og vedlikeholdt. De gamle, smale gatene har hvelvede passasjer, og eldgamle trapper og bygninger.

Det innholdsrike byhuset, datert tilbake til 1600-tallet, er totalrenovert og har solrik takterrasse og utsikt. Huset ligger i en typisk provençalsk gate med fargerike vinduslemmer og terrakotta ca. 150 meter fra hovedgaten. Like ved finner man den gamle byporten Porte de Sarrazin som er datert fra det 11. århundre, og som var en del av den gamle bymuren rundt Lorgues.

Huset er ett av få hus med en bred trappegang – ifølge historien fordi det i sin tid bodde en offiser der som trengte plass til sitt sverd når han sjanglet oppover trappene.

Leilighetene har tilsammen 220 kvm boflate og felles inngang. Leilighet 1 går over 2. og 3. etasje og inneholder stue, kjøkken, bad, wc og to soverom.

Leilighet 2 ligger i 4. og 5. etasje og inneholder bl.a. stue, kjøkken, bad, to

soverom og hems.

Vinkjelleren, som ble oppdaget i 2002, har høy hvelving, langbord og konstant temperatur.

Prisforlangende her er 410.000 euro eller ca. 3,8 mill norske – ikke gærnt det, om man deler det på to!

Mer info: agnar@norskmegling.no

Ref: 21831

Mona Holtan

monaho@kapital.no



WWW.DRACENIE.COM



2



3



4



5

INNHALDSRIKT: 1) Oversiktsbilde av Lorgues og Place Neuve. 2) Garasjen er gjort om til en bodega, 3) takterrassen har både sol og utsikt, 4) fine, franske vinduer i stuen til leilighet 1, og 5) vinkjelleren har høy hvelving og god plass til vinsmaking. Leilighetene selges møblert.