



Malta – midt i Middelhavet:

Palass i Rabat til salgs

Den lille Middelhavsøya Malta oser av sjarm fra en svunnen tid. Et lite stykke historie kan bli ditt hvis du kjøper "Il-Palazz tal Kontessa" eller Grevinnens Palass, som er til salgs for ca. 40 mill. – fullt møblert!

Palasset ligger i hjertet av den lille byen Rabat, syd vest på øya. Eiendommen har 38 rom fordelt på 1.023 kvm boflate helt nyrenovert. Her er private rom for gjester, flere rom for tjenerstaben og store områder for selskapseligheter. En imponerende hall i italiensk Carrara-marmor og kjøkken designet av Antonio Citterio. Fem soverom med tilhørende bad, trimrom, tyrkisk Hammam, bibliotek og vinkjeller, i tillegg til to kontorer med egen inngang.

Engelsk er et av de to offisielle språkene på Malta, og dette bidrar i sterk grad til at stadig flere ønsker å kjøpe eiendom på Malta. Utlendinger som flytter hit, betaler kun 15 % skatt på inntekter som remitteres til Malta. Og når eiendommen først er kjøpt, tilkommer ingen eiendomsskatt eller kommunale avgifter.

Mer info: www.ncrskmegling.no

Mona Holtan
monaho@kapital.no



ENKELT Å LEVE DET GODE LIV: Palasset har rene linjer utvendig, men et desto mer iøyenfallende interiør. Et glassgulv i første etasje, som for øvrig vant tittelen "A million dollar Courtyard", gjør det mulig å se himmelen gjennom et UV-filter! I den lille haven dominerer et grønt mosaikk svømmebasseng. Høy levestandard, 340 solskinnsdager og et palass til 40.mill. gjør det lett å overleve.